

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела _____
Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____
03.02.2017		
Кадастровый номер:	50:28:0000000:618	

Номер кадастрового квартала:	50:28:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	50:28:0000000:361
Адрес:	Московская область, Домоделовский район, г. Домодедово
Площадь:	16781 +/- 45 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	57339000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:28:0060113:7103, 50:28:0060113:7100, 50:28:0060113:7104, 50:28:0060113:7107, 50:28:0060113:7105, 50:28:0060113:7101
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения комплексной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Акционерное общество "ДСР-Недвижимость-М"
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
(полное наименование должности)	(подпись)
	Джагаппанан Р. Р.
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
Лист № 03.02.2017	Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: _____	
		50:28:0000000:618	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "ЛСР. Недвижимость-М", ИНН: 7709346940, ОГРН: 1027739061844
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность. № 50:28:0000000:618-50/028/2017-6 от 02.02.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельных участков от 06.06.2016 №БД-6
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
Вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	01.12.2015
номер государственной регистрации:	50-50/028-50/028/005/2015-7083/1
4. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.12.2015 на 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Ханты-Мансийский банк Открытие", ИНН: 8601000666
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 09.11.2015 №7512-Д/0915, дата регистрации 01.12.2015. №50-50/028-50/028/005/2015-7082/1
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

М.П.



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(подпись, наименование должности)

(подпись)

Джагапанян Р. Р.

(подпись, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	:
03.02.2017			
Кадастровый номер:		50:28:0000000:618	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1:

Условные обозначения:

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

(подпись)

Джагащанян Р. Р.

(инициалы, фамилия)

